

Мероприятие по контролю № 242100179217 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края



Общая информация

Тип КНМ: Внеплановая проверка **Форма КНМ:** Документарная

Тип субъекта: ЮЛ/ИП

Вид государственного контроля (надзора):

Региональный государственный жилищный надзор.

Дата начала КНМ: 15.04.2021 **Дата окончания КНМ:** 14.05.2021

Месяц проведения КНМ: апрель

Срок проведения (дней): 20 **Срок проведения (часов):** 160.0

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о проведении КНМ №: 232-ГЖН от 14.04.2021

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о продлении сроков проведения КНМ №: от

Цели, задачи, предмет КНМ:

настоящая проверка проводится с целью:

обеспечения размещения полной и достоверной информации о лицах, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, лицах, предоставляющих услуги и выполняющих работы по капитальному ремонту, лицах, осуществляющих управление многоквартирными домами, в целях реализации с 1 июля 2021 г. положений статей 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 28 ноября 2018 г. № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации», на основании поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснулина от 22.03.2021

№ МХ-П16-3531 (вх. от 23.03.2021 № 1-11816), приказа Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации М.Б. Егорова от 30.03.2021 № 193/пр;

задачами настоящей проверки являются:

проверка соблюдения обязательных требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) 7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение обязательных требований.

Основание регистрации КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100179217 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края



| № п/п | Основание |
|-------|---|
| 1. | 3.2.2 Приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. |

Правовые основания проведения КНМ:

| № п/п | Документ | Раздел документа |
|-------|--|------------------|
| 1. | ч. 4.2. ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, ст. 77 Федерального закона «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, пункт 3.3 Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края», утвержденное постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143- п. | |

Перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения КНМ:

Мероприятие по контролю № 242100179217 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края



| № п/п | Мероприятие | Дата начала мероприятия | Дата окончания мероприятия |
|-------|---|-------------------------|----------------------------|
| 1. | <ul style="list-style-type: none">- Рассмотрение информации размещенной в ГИС ЖКХ, а также документов, относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021.- Направление запросов с требованием представить необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021.- Направление требований о представлении необходимых пояснений в письменной форме, относящихся к предмету проверки в срок с 15.04.2021 по 14.05.2021. | 15.04.2021 | 14.05.2021 |

Обязательные требования, подлежащие проверке

Информация об органе контроля

Наименование органа контроля:

Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Наименование органа контроля (надзора), органа муниципального контроля, с которым КНМ проводится совместно:

Указание на реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функции):

| № п/п | Функция |
|-------|---------|
| 1. | |

Уполномоченные на проведение КНМ, а также эксперты, представители экспертных организаций, привлекаемых к проведению КНМ:

**Мероприятие по контролю
№ 242100179217 от 15.04.2021**

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края



| № п/п | Фамилия Имя Отчество | Должность | Тип проверяющего |
|-------|------------------------------|--|------------------|
| 1. | Заворина Виктория Викторовна | государственный инспектор территориального подразделения по южной группе районов | Проверяющий |

Информация об органе прокуратуры

Информация об органе прокуратуры:

Красноярский край, прокуратура Красноярского края

Сведения о согласовании проведения КНМ с органами прокуратуры:

Решение по заявлению: Согласовано на основании приказа № от

Основания отказа:

Дата вынесения решения о согласовании проведения КНМ:

Место вынесения решения:

ФИО подписанта:

Должность подписанта:

Информация о проверяемом лице

Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится КНМ:

АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОГРН: 1022400878554 **ИНН:** 2423005638

Категория риска:

Объекты проведения КНМ:

**Мероприятие по контролю
№ 242100179217 от 15.04.2021**

Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края



| № п/п | Местонахождение | Тип места | Тип объекта проведения | Категория риска | Вид государственного контроля (надзора) |
|-------|---|---|------------------------|-----------------|--|
| 1. | 662941, Кордово [Курагинский р-н], Гагарина, ул, 67. | Место нахождения юридического лица | Иное | | 294 ФЗ Региональный государственный жилищный надзор. |
| 2. | Курагинский район, с. Кордово, ул. Гагарина, д. 2, п. Журавлево, ул. Вокзальная, д. 4 | Место фактического осуществления деятельности | Иное | | 294 ФЗ Региональный государственный жилищный надзор. |

Информация об уведомлении проверяемого лица о проведении КНМ:

Способ уведомления: Иное **Дата уведомления:** 20.04.2021

Сведения о причинах невозможности проведения КНМ:

Результат №1

Объект проведения КНМ:

Курагинский район, с. Кордово, ул. Гагарина, д. 2, п. Журавлево, ул. Вокзальная, д. 4

Дата и время составления акта о проведении КНМ: 13.05.2021 11:00:00

Место составления акта о проведении КНМ: г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 45, пом. 89

Тип места: Иное

Дата и время проведения КНМ: 12.05.2021 14:00:00

Продолжительность проведения КНМ:

Дней: 2

Часов: 6

ФИО и должность должностных лиц, проводивших КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100179217 от 15.04.2021



Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

| № п/п | Фамилия Имя Отчество | Должность | Тип проверяющего |
|-------|------------------------------|--|------------------|
| 1. | Заворина Виктория Викторовна | государственный инспектор территориального подразделения по южной группе районов | Проверяющий |

ФИО и должность руководителя, иного должностного лица юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении КНМ:

| № п/п | Фамилия Имя Отчество | Должность | Тип представителя |
|-------|----------------------|-----------|-------------------|
| 1. | | | |

| № п/п | Тип сведений о результате | Сведения о результате |
|-------|--|---|
| 1. | Сведения об ознакомлении или отказе ознакомления с актом КНМ руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении КНМ, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи | акт проверки составлен в отсутствие должностного лица |

Нарушение №1

Результат: Курагинский район, с. Кордово, ул. Гагарина, д. 2, п. Журавлево, ул. Вокзальная, д. 4

Сведения о выявленных нарушениях обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами:

Характер выявленного нарушения: Сведения о нарушении

Мероприятие по контролю № 242100179217 от 15.04.2021



Статус проверки: Завершено
Проверяемое лицо: АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Сведения о выявленных нарушениях: не размещена какая-либо информация, предусмотренная п. 9.1.2, 9.1.5 – 9.1.8 Раздела 6 Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ, утвержденных приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016

Положение нарушенного правового акта:

| № п/п | Документ | Раздел документа |
|-------|---|------------------|
| 1. | п. 9.1.2, 9.1.5 – 9.1.8 Раздела 6 Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ, утвержденных приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 | |

Сведения о выданных предписаниях об устранении выявленных нарушений и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда:

| № п/п | Реквизиты предписания | Дата вынесения предписания | Срок исполнения предписания | Содержание предписания |
|-------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|---|
| 1. | 232-гжн | 13.05.2021 | 10.06.2021 | Устранить нарушение. Осуществить размещение в Системе информации, предусмотренной пунктами, 9.1.2, 9.1.5 – 9.1.8 Раздела 6 Приказа № 74, 114/пр*в отношении указанных жилых домов. Представить в Службу документы, подтверждающие устранение данного нарушения. |

Сведения о мерах, принятых по результатам КНМ:

Мероприятие по контролю
№ 242100179217 от 15.04.2021

Статус проверки: Завершено

Проверяемое АДМИНИСТРАЦИЯ КОРДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
лицо:

Орган контроля: Служба строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края



| № п/п | Тип судебных сведений | Сведения о нарушении |
|----------|-----------------------|----------------------|
| 1. | | |